

Urząd Miejski w Łomiankach

<https://lomianki.pl/pl/gmina-lomianki/miejscowy-plan-zagospod/8493,Wykaz-obowiazujacych-miejscowych-planow-zagospodarowania-przestrzennego-na-teren.html>
15.05.2024, 11:46

Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta i gminy Łomianki

The screenshot shows the 'e-mapa' web application interface. The top navigation bar includes the logo of the 'Urząd Miejski w Łomiankach' and the title 'System Informacji Przestrzennej'. The main area displays a map of Łomianki with various planning documents overlaid. Several red callout boxes provide instructions:

- instrukcja obsługi aplikacji / pomoc**: Located near the top navigation bar.
- Klikając "Wykaz MPZP" można uruchomić okno z tabelą, w której umieszczone są wszystkie obowiązujące plany miejscowe. Z wykazu można pobrać m. in. pliki z tekstem uchwał, skalibrowane rysunki planów (geoTIFF), a także zbiory danych przestrzennych APP (GML).**: Located near the 'WYKAZ MPZP' button.
- Narzędzie "informacja o obiekcie" umożliwia odczytanie informacji na temat działki wybranej w oknie portalu mapowego. Aby go użyć należy aktywować ikonę "i" kliknięciem, a następnie kliknąć na wybraną działkę na mapie.**: Located near the 'i' icon in the top navigation bar.
- Klikając tę ikonę, można wyświetlić szczegóły procedur będących w trakcie sporządzania - m. in. dokumenty powiązane z daną procedurą oraz zasięgi obszarów objętych pracami planistycznymi.**: Located near the 'i' icon in the top navigation bar.
- Panel wyszukiwania należy aktywować poprzez kliknięcie okna "Szukaj" w górnym prawym rogu ekranu aplikacji. Nieruchomości można wyszukiwać według wielu kryteriów. Najczęściej stosowane to wyszukiwanie wg. numeru ewidencyjnego działki, bądź adresu.**: Located near the search bar in the top right corner.
- Grupa warstw "Zagospodarowanie przestrzenne" pozwala na przeglądanie w oknie mapy rysunków obowiązujących MPZP, Studium, a także zasięgi obszarów które są przedmiotem trwających prac planistycznych. Aby przeglądać dane, należy aktywować wybraną kategorię kliknięciem w pusty kwadrat znajdujący się po lewej stronie od symbolu i nazwy warstwy.**: Located near the 'Zagospodarowanie przestrzenne' layer in the left sidebar.

Wykaz obowiązujących dokumentów planistycznych dostępny jest również w systemie informacji przestrzennej pod adresem <https://lomianki.e-mapa.net/>. W systemie udostępniona jest usługa przeglądania, wyszukiwania i pobierania danych, w tym danych przestrzennych, o których mowa w art. 67a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z dniem 20 maja 2024 r. przestają obowiązywać przepisy dotyczące zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane określone w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Zagadnienia te od tej pory podlegają regulacjom Uchwały Nr XCV/664/2024 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie zasad u warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na terenie gminy Łomianki - tzw. Uchwały krajobrazowej gminy Łomianki.

Uchwała krajobrazowa dostępna jest pod linkiem:

<https://bip.lomianki.pl/bip/prawo-lokalne/uchwaly-rady-miejskiej/2024/13801,Uchwała-Nr-XCV6642024>

[-Rady-Miejskiej-w-Lomiankach-z-dnia-21-marca-2024-roku-w-sp.html](#)

Podstawa prawna: art. 12 ust. 2 Ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. z 2015 r. poz. 774 z późn. zm.)

Tabela obowiązujących planów miejscowych

Lp.	Nazwa MPZP	Nr Uchwały (kliknij w numer Uchwały, żeby zapoznać się z treścią MPZP)	Data uchwalenia przez Radę Miejską w Łomiankach	Data opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego	Data wejścia uchwały w życie
OBOWIAZUJĄCE MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO					
1.	MPZP we wsi Dąbrowa (działki od nr ew. 238 do 262)	XII/87/99	1999-10-20	1999-12-10	1999-12-25
2.	MPZP "Stare Łomianki"	XXXII/227/2008	2008-12-30	2009-03-11	2009-04-11
3.	MPZP Kiełpin	XXXII/229/2008	2008-12-30	2009-03-11	2009-04-11
4.	MPZP "Kiełpin Poduchowny"	LIV/409/2010	2010-09-17	2010-12-30	2011-01-31
5.	MPZP "Łomianki Centrum"	LV/414/2010	2010-11-04	2011-01-26	2011-02-26
6.	MPZP "Sierakowska"	LV/416/2010	2010-11-04	2011-02-05	2011-03-08
7.	MPZP "Chopina"	VIII/49/2011	2011-06-09	2011-08-04	2011-09-03
8.	MPZP obszaru północnej części osiedla Łomianki Chopina i północnej części osiedla Łomianki Pawłowo część A	VIII/52/2011	2011-06-09	2011-08-04	2011-09-03
9.	zmiana MPZP Kiełpin	XXI/124/2012	2012-02-29	2012-05-08	2012-05-22
10.	MPZP obszaru Sadowej południe	LI/295/2013	2013-10-17	2014-01-22	2014-02-22
11.	zmiana MPZP Kiełpin Poduchowny	IV/21/2015	2015-02-05	2015-04-08	2015-04-23
12.	MPZP obszaru "Lotników Allanckich"	XVII/215/2016	2016-06-30	2016-07-13	2016-08-13
13.	MPZP obszaru północnej części osiedla Łomianki Chopina i północnej części osiedla Łomianki Pawłowo część B	XVIII/231/2016	2016-09-01	2016-10-28	2016-11-12
14.	MPZP "Łomianki Prochownia"	XX/239/2016	2016-10-13	2016-12-06	2016-12-21
15.	MPZP rejonu Centrum Handlowego Auchan	XX/241/2016	2016-10-13	2016-12-06	2016-12-21
16.	MPZP obszaru szpitala dziecięcego w Dziekanowie Leśnym	XXI/247/2016	2016-12-01	2017-02-09	2017-02-24
17.	MPZP "Jeziorna"	XXIII/284/2017	2017-02-02	2017-03-29	2017-04-13
18.	MPZP obszaru wschodniej części sołectwa Łomianki Dolne oraz północnej części osiedla Buraków	XXV/312/2017	2017-04-27	2017-06-28	2017-07-13
19.	MPZP obszaru południowej części osiedla Prochownia oraz południowej części osiedla Buraków – etap I	XXIX/331/2017	2017-06-14	2017-08-08	2017-08-23

Lp.	Nazwa MPZP	Nr Uchwały (kliknij w numer Uchwały, żeby zapoznać się z treścią MPZP)	Data uchwalenia przez Radę Miejską w Łomiankach	Data opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego	Data wejścia uchwały w życie
20.	MPZP obszaru osiedla Dąbrowa Lesna - etap I	XXX/349/2017	2017-07-27	2017-09-29	2017-10-14
21.	MPZP obszaru zachodniej części sołectwa Łomianki Dolne - etap I	XXXIII/378/2017	2017-10-02	2017-11-16	2017-12-17
22.	MPZP obszaru południowej części osiedla Prochownia oraz południowej części osiedla Buraków - etap II	XXXIII/379/2017	2017-10-02	2017-11-16	2017-12-01
23.	zmiana MPZP "Stare Łomianki"	XXXIV/400/2017	2017-10-26	2017-12-28	2018-01-12
24.	MPZP obszaru części sołectwa Dziekanów Bajkowy oraz części sołectwa Dziekanów Lesny	XXXIV/405/2017	2017-10-26	2017-12-28	2018-01-12
25.	MPZP obszaru osiedla Dąbrowa Lesna - etap II	XXXIV/406/2017	2017-10-26	2017-12-28	2018-01-12
26.	MPZP obszaru osiedla Dąbrowa Rajska oraz części osiedli Dąbrowa Zachodnia i Dąbrowa Lesna - etap I	XXXVII/427/2017	2017-12-14	2018-02-12	2018-02-27
27.	MPZP "Łomianki Śródmieście"	XXXVIII/428/2017	2017-12-14	2018-05-16	2018-05-31
28.	MPZP "Dziekanów Polski Południowy-Wschód"	XXXIX/456/2018	2018-01-25	2018-03-27	2018-04-11
29.	MPZP "Dziekanów Polski Południowy-Zachód"	XXXIX/457/2018	2018-01-25	2018-03-27	2018-04-11
30.	MPZP "Dziekanów Polski Północny-Wschód"	XXXIX/458/2018	2018-01-25	2018-04-11	2018-04-26
31.	MPZP "Dziekanów Polski Północny-Zachód"	XXXIX/459/2018	2018-01-25	2018-04-11	2018-04-26
32.	MPZP obszaru północnej części sołectwa Dziekanów Polski	XXXIX/460/2018	2018-01-25	2018-03-27	2018-04-27
33.	MPZO obszaru zachodniej części sołectwa Łomianki Dolne - etap II	XL/470/2018	2018-03-08	2018-03-21	2018-04-21
34.	MPZP obszaru Kępy Kiełpińskiej	XL/471/2018	2018-03-08	2018-03-21	2018-04-21
35.	MPZP „Raclawicka”	XLII/485/2018	2018-04-27	2018-07-25	2018-08-09
36.	MPZP obszaru północnej części sołectwa Dziekanów Nowy - etap I	XLII/486/2018	2018-04-27	2018-06-29	2018-07-30
37.	MPZP obszaru północnej części sołectwa Dziekanów Polski	XLII/487/2018	2018-04-27	2018-06-29	2018-07-30
38.	MPZP "Kiełpin Poduchowny część B"	XLV/525/2018	2018-10-16	2018-11-08	2018-11-23
39.	MPZP „Sierakowska Południe” - etap I	XLV/526/2018	2018-10-16	2018-11-08	2018-11-23
40.	MPZP obszaru południowej części sołectwa Dziekanów Nowy oraz północnej części sołectwa Sadowa	XLV/527/2018	2018-10-16	2018-11-08	2018-11-23
41.	MPZP obszaru osiedla Dąbrowa Lesna - etap III	XX/178/2020	2020-01-30	2020-04-10	2020-04-25
42.	MPZP obszaru północnej części sołectwa Dziekanów Nowy - etap II	XX/190/2020	2020-02-27	2020-04-10	2020-05-11

Lp.	Nazwa MPZP	Nr Uchwały (kliknij w numer Uchwały, żeby zapoznać się z treścią MPZP)	Data uchwalenia przez Radę Miejską w Łomiankach	Data opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego	Data wejścia uchwały w życie
43.	MPZP obszaru osiedla Dąbrowa Rajska oraz części osiedli Dąbrowa Zachodnia i Dąbrowa Leśna - etap II	XXXII/287/2020	2020-12-18	2021-01-21	2021-02-05
44.	MPZP obszaru Sadowej Południe w rejonie ul. Sielanki i ul. Zagórze	L/415/2021	2021-12-21	2022-01-12	2022-01-27
45.	MPZP obszaru osiedla Dąbrowa Rajska oraz części osiedla Dąbrowa Zachodnia i Dąbrowa Leśna - etap III	LXIV/497/2022	2022-09-29	2022-11-15	2022-11-30
46.	MPZP obszaru części sołectwa Kielpin w rejonie ul. Cienistej i ul. Rolniczej	LXIV/498/2022	2022-09-29	2022-11-09	2022-11-24
47.	MPZP "Sierakowska Południe" - etap II	LXVII/511/2022	2022-11-24	2023-01-05	2023-01-20
48.	zmiana MPZP obszaru zachodniej części sołectwa Łomianki Dolne - etap I	LXXXIV/593/2023	2023-09-28	2023-11-21	2023-12-06
49.	zmiana MPZP obszaru Kępy Kiełpińskiej	LXXXIV/594/2023	2023-09-28	2023-11-21	2023-12-06
50.	zmiana MPZP obszaru północnej części osiedla Łomianki Chopina i północnej części osiedla Łomianki Pawłowo część A	LXXXIV/595/2023	2023-09-28	2023-11-22	2023-12-07