



Łomianki dnia 06.09.2011r.



Pan Tomasz Dąbrowski  
Burmistrz Łomianek  
ul. Warszawska 115  
05-092 Łomianki

W nawiązaniu do wniosków i interpelacji Komisji Technicznej zgłoszonych na posiedzeniu w dniu 23 sierpnia b.r., Zarząd Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. poniżej informuje:

**1) Rozliczenie finansowe Spółki:**

Spółka za okres od 01.01.2011r. do 31.07.2011r. osiągnęła zysk z działalności operacyjnej w kwocie 270.999,60. Szczegółowe rozliczenie finansowe Spółki za ww.okres stanowi załącznik do niniejszego pisma.

**2) Modernizacja Oczyszczalni Ścieków:**

Prowadzony remont/modernizacja reaktora biologicznego Oczyszczalni ścieków został zakończony w dniu 31 sierpnia 2011 roku.

W dniach 1 – 9 września 2011 roku będzie prowadzone napełnienie zbiornika reaktora biologicznego ściekami oczyszczonymi i pozyskanym osadem czynnym.

Od dnia 9 września będzie prowadzony rozruch części biologicznej Oczyszczalni aż do pełnego wpracowania się osadu czynnego i osiągnięcia wymaganej sprawności.

Przewidywane zakończenie rozruchu części biologicznej Oczyszczalni to 30 listopada 2011 roku, natomiast odbiór ścieków dopływających kanalizacją sanitarną oraz taborem asenizacyjnym z uwzględnieniem zbiornika reaktora biologicznego odbywać się będzie od 9 września 2011 roku. Planowane koszty remontu Oczyszczalni Ścieków wynoszą 1.050.000.złotych z czego do końca sierpnia wydatkowano kwotę około 260.000 złotych.

**3) Rozmowy w sprawie możliwości podłączenia sieci kanalizacyjnej gminy Łomianki do oczyszczalni ścieków „Czajka”:**

W pierwszym kwartale 2011 r. odbyły się dwa spotkania na linii Łomianki – MPWiK w Warszawie. Pierwsze spotkanie odbyło się w siedzibie MPWiK przy pl. Starynkiewicza w Warszawie. W spotkaniu uczestniczyli: Dyrektor Techniczny MPWiK w Warszawie oraz przedstawiciele ZWiK w Łomiankach: Prezes Zarządu – Janusz Lewicki oraz Kierownik Pionu Technicznego – Stanisław Rudnik.



Kolejne spotkanie odbyło się w Urzędzie Miejskim w Łomiankach. Stronę łomiankowską reprezentowali: Burmistrz Łomianek – Tomasz Dąbrowski, Z-ca Burmistrza ds. Społecznych – Piotr Rusiecki oraz Prezes Zarządu ZWiK – Janusz Lewicki. W trakcie rozmów ustalono:

1. Realny termin włączenia miejskiej sieci kanalizacyjnej w Łomiankach do oczyszczalni ścieków „Czajka” przypada na rok 2014.
2. Niestety nie sprecyzowano ile kosztowałaby taka inwestycja, ponieważ nie uzgodniono szczegółów przebiegu trasy przyszłego kolektora.
3. Natomiast strony ustaliły miejsce połączenia dwóch kolektorów, tj. planowane wpięcie mogłoby nastąpić w okolicy ul. Farysa w Warszawie.

Następnie rozmowy zostały zawieszono, ponieważ pod koniec marca br. powzięta została informacja o planowanym 7 naborze wniosków o dofinansowanie inwestycji w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-13 dla działania 1.1. Gospodarka wodno-ściekowa. Dodatkowo w międzyczasie nastąpiła zmiana we władzach MPWiK w Warszawie na kluczowych stanowiskach.

Ponadto ZWiK mając na uwadze możliwe wznowienie rozmów z MPWiK w Warszawie pragnie zauważyć, że ilość ścieków przypadkowych w miejskiej sieci kanalizacyjnej jest tak duża, że w okresach obfitych opadów dopływ ścieków do oczyszczalni przekraczał niejednokrotnie możliwości hydrauliczne oczyszczalni. Zwiększone przepływy ścieków i odprowadzanie ich do oczyszczalni ścieków „Czajka” generowałyby zwiększone koszty, co zapewne odbiłoby się niekorzystnie na cenach za odbiór ścieków. Stąd też do momentu kluczowych rozmów należałoby rozwiązać problem odprowadzania wód deszczowych na terenie gminy Łomianki.

#### **4) Stan zatrudnienia w Spółce przedstawia się następująco:**

- a) na dzień 01.01.2011r. Spółka zatrudniała 62 pracowników
- b) na dzień 31.08.2011r. Spółka zatrudniała 50 pracowników z czego 2 osoby znajdujące się w okresie wypowiedzenia stosunku pracy.

Z poważaniem

PROKURENT  
  
Stanisław Rudnik

Zestawienie finansowe Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w  
Łomiankach Sp. z o. o. za miesiące I - VII /2011 roku

<b>DZIAŁALNOŚĆ OPERACYJNA</b>		
<b>I</b>	<b>Przychody z działalności</b>	<b>6 080 733,25</b>
1	Sprzedaż wody i ścieków	3 970 513,37
	wody	1 284 478,00
	ścieków	2 686 035,37
2	Sprzedaż ścieków dowiezionych	1 590 796,33
3	Sprzedaż usług - budowa wod-kan	424 375,68
4	Pozostałe przychody finansowe ( odsetki)	88 332,20
5	Pozostałe przychody operacyjne	6 715,67
<b>II</b>	<b>Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>5 809 733,65</b>
1	Amortyzacja	1 663 202,72
2	Materiały i energia:	676 538,96
3	Usługi obce w tym:	519 643,94
	wywóz osadów	169 920,00
	pozostałe usługi (wynajem sprzętu, usługi remontowe, transportowe itp.)	349 723,94
4	Podatki i opłaty w tym:	995 267,50
	opłata środowiskowa	66 600,00
	podatek od nieruchomości	882 256,00
	pozostałe opłaty: Vat nie podlegający odliczeniu, składki PFRON, opłata za przyłącza w pasie drogowym, inne opłaty)	46 411,50
5	Wynagrodzenia	1 508 658,84
6	Świadczenia na rzecz pracowników :	322 624,91
7	Pozostałe koszty	27 799,10
8	Koszty finansowe(odsetki)	2,93
9	Pozostałe koszty operacyjne	14 583,74
10	Rozliczenie kosztów (rezerwy)	81 411,01
<b>III</b>	<b>Wynik finansowy (ZYSK)</b>	<b>270 999,60</b>

<b>DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA</b>		
	<b>Koszty działalności inwestycyjnej</b>	<b>2 545 853,31</b>
<b>w tym:</b>		
1	Materiały	178 984,22
2	Usługi obce	1 882 543,31
3	Podatki i opłaty	62 705,63
4	Wynagrodzenia	315 683,20
5	Świadczenia na rzecz pracowników	67 137,80
6	Inne koszty inwestycyjne	38 799,15

**Dodatkowe informacje:**

1	Licencje na programy komputerowe - WNIIP	15 556,00
2	Gotowe środki trwałe (zakup + przejęcie aportem)	21 873,88

3	uchwalone dopłaty w roku 2011 do kapitału zakładowego	5 100 000,00
	w tym dopłaty wniesione:	0,00

<b>Środki pieniężne-</b>			
		stan na 01.01.2011r.	stan na 31.08.2011r.
4	środki na rachunku bieżącym:	542 161,40	621 541,99
	środki na rachunku lokat:	3 246 223,57	2 544 799,68
	środki w kasie	2 000,00	2 000,00
	<b>RAZEM</b>	<b>3 790 384,97</b>	<b>3 168 341,67</b>

KOSZTY ZADAŃ INWESTYCYJNYCH DO REALIZACJI W 2011 ROKU		
Lp.	NAZWA	wartość netto
1	ulica Powstańców Warszawy etap II	993 000,00
2	ulica Powstańców Warszawy etap III	1 774 500,00
3	modernizacja zbiornika SUW TRYLOGIA	400 200,00
4	wyposażenie SUW Trylogia	70 000,00
5	projekt ulicy Rolniczej	69 700,00
6	ulica Żywiczna etap I	773 000,00
7	opracowanie PFU	29 950,00
8	przyłącza realizowane przez firmę zewnętrzną	55 960,00
9	asfaltowanie osiedle Trylogia	360 000,00
10	studium wykonalności	48 500,00
11	ulica Rolnicza od Ogrodowej do Podróżnej (etap I)	500 000,00
12	budowy realizowane siłami własnymi (ul. Armii Poznań)	750 000,00
13	modernizacja zbiornika na Oczyszczalni Ścieków	790 000,00
<b>RAZEM</b>		<b>6 614 810,00</b>

KOSZTY POZOSTAŁYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH MOZLIWYCH DO REALIZACJI W 2011 ROKU		
Lp.	NAZWA	wartość netto
1	ulica Żywiczna etap II	384 000,00
2	ulica Rolnicza od Ogrodowej do Podróżnej (etap II)	650 000,00
3	TOBIN dokumentacja projektowa	980 000,00
<b>RAZEM</b>		<b>2 014 000,00</b>

GŁÓWNA KSIĘGOWA  
Bożena Cholewa

PROJEKTANT  
Stanisław Rudnik