

Uchwała Nr / /2015
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gminnej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2014 poz. 518), Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres trzech lat, części gminnej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako dz. nr 18 (obręb 0022) o powierzchni około 120 m².
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 2.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona firmie „Master-Bram” Cecylia Karpińska i Konrad Karpiński sp.j.

§ 3.

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny Nr 1.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 5.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Tomasz Dąbrowski

KIEROWNIK
Referatu Geodezji

mgr inż. Jerzy Słowik

Główny Specjalista ds. prawn-administracyjnych

Anna Pogorzelska

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gminnej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Do Urzędu wpłynął wniosek Pani Cecylii Karpińskiej i Pana Konrada Karpińskiego prowadzących działalność gospodarczą pod firmą „MASTER-BRAM” sp. j. o przedłużenie dzierżawy na okres kilku lat części działki nr 18, położonej przy ul. Piaskowej.

Grunt wykorzystywany będzie jako miejsca parkingowe dla samochodów firmowych.

Firma „MASTER-BRAM” sp.j. przez cały okres wydzierżawiania gruntu terminowo wywiązuje się z zobowiązań finansowych wynikających z umowy dzierżawy.

Działka stanowi własność Gminy Łomianki.

KIEROWNIK
Referatu Geodezji

mgr inż. Jerzy Słowik

Załącznik graficzny nr 1 do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gminnej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

