Łomianki, 30 listopada 2020 r.

nr sprawy: BRM.0012.5.2020.8

**Porządek posiedzenia**

**Komisji Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego   
Rady Miejskiej w Łomiankach**

**w dniu 9 grudnia 2020 r. godz.11.00**

**w trybie zdalnym**

**z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość.**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Omówienie inwestycji m.in przy ul. Brzegowej (dz.ew.nr 467, obręb Łomianki Dolne), która  łamie ustalenia planów miejscowych w zakresie wielkości działek jakie pozostają pod nieruchomościami po zakończeniu procesu budowy i późniejszego podziału na podstawie [art.95 ust.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami](https://www.lexlege.pl/ustawa-o-gospodarce-nieruchomosciami/art-95/).
3. Dyskusja dot. istotnego problemu dla Łomianek, jakim jest powstawanie zbyt gęstej zabudowy mieszkaniowej w postaci osiedli. Rozpoczęcie procesu naprawczego zmierzającego do wydawania pozwoleń na budowę zgodnych z potrzebami i oczekiwaniami mieszkańców Łomianek, wyrażonymi w planach miejscowych, których aktualna interpretacja budzi wiele wątpliwości.
4. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji Planowania

i Zagospodarowania Przestrzennego

Agnieszka Gawron-Smater

**Otrzymują:**

Członkowie Komisji Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego.

Radni Powiatu Warszawskiego Zachodniego: Pani Anna Bernatowicz-Sobiech, Pan Wiesław Pszczółkowski, Pan Tomasz Rusinek.

Pani Anna Kowalska, Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa w Starostwie Powiatu Warszawskiego Zachodniego,

Pan Piotr Kowalski, Naczelnik Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego

w Łomiankach,

**Do wiadomości:**Pani Maria Pszczółkowska, Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łomiankach,Sekretariat Burmistrzów Urzędu Miejskiego w Łomiankach.

Sporządziła: Agata Milanowska  
Biuro Rady Miejskiej tel. 22 768 63 41