

# Urząd Miejski w Łomiankach

<https://lomianki.pl/pl/aktualnosci/2173,Kazdy-ma-obowiazek-przylaczyc-sie-do-kanalizacji.html>  
02.07.2024, 17:10

## Każdy ma obowiązek przyłączyć się do kanalizacji!

Na właścicielu posesji ciąży obowiązek przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej. Obowiązek ten wynika z art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

### **Każdy ma obowiązek przyłączyć się do kanalizacji!**

Na właścicielu posesji ciąży obowiązek przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej. Obowiązek ten wynika z art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.



Straż Miejska "odwiedza" właścicieli, którzy dotąd nie wywiązali się z obowiązku przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej. Część z nich została pouczona, w kilkunastu przypadkach – przy powtórnej kontroli i stwierdzeniu uchylania się od obowiązku oraz odmowie przyjęcia mandatu w wysokości 500 zł – sprawy skierowano do sądu.



Właśnie otrzymaliśmy pierwszy wyrok w tej sprawie. **Sąd Rejonowy dla Warszawy Żoliborza potwierdził obowiązek wykonania przyłącza i nałożył na mieszkańca w sumie wyższą kwotę niż nałożyła Straż Miejska. Jednak to nie koniec. Straż Miejska może wielokrotnie nakładać mandat, aż do czasu podłączenia się mieszkańca do posesji. Niezależnie od tego trwają postępowania egzekucyjne, które doprowadzą do podłączenia posesji, jednak koszty takiego postępowania będą znacznie wyższe.**



Obecnie w przygotowaniu jest 40 wniosków do sądu. Ww. wyrok zapewne przyspieszy działanie gminnych służb w kolejnych przypadkach oraz, co trzeba w tym miejscu podkreślić, wiąże się z dużo wyższymi karami zasądzonymi przez sąd. Wykonanie decyzji nakazującej przyłączenie podlega także egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. Kilka postępowań egzekucyjnych jest w toku.

Warto dodać, że działania Straży Miejskiej wykonywane są **niezależnie** od wydawanych przez gminę decyzji administracyjnych nakazujących przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej. Gmina ma umocowanie prawne do wydania decyzji nakazującej.

Zamiast wchodzić w spór prawny z gminą, która ma obowiązek egzekwowania **warto dobrowolnie** skorzystać z oferty Zakładu Wodociągów i Kanalizacji oraz Ośrodka Pomocy Społecznej w Łomiankach; oferują one m.in. pomoc w zakresie pozyskania na preferencyjnych warunkach środków finansowych na wykonanie przyłączy.

Gmina po zakończeniu kontroli przyłączy w ramach obecnego projektu unijnego, wkrótce planuje wykonać inwentaryzację pozostałych obszarów, gdzie w poprzednich latach została wykonana sieć kanalizacyjna.

**Zachęcamy do bezpośredniego kontaktu z pracownikami Biura Obsługi Klienta Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach ul. Rolnicza 244, tel. (22) 751-35-04.**

# BIURO ZWIK OTWARTE DŁUŻEJ!!!

W związku z dużym zainteresowaniem przyłączaniem się Mieszkańców do sieci wodno-kanalizacyjnej Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. od **04.04.2016 roku** wydłuża czas pracy na potrzeby przyłączenia się do sieci wodno-kanalizacyjnej.

Harmonogram pracy biura ZWIK:

**Poniedziałek 8.00 – 20.00**

**Wtorek 8.00 – 20.00**

**Środa 8.00 – 20.00**

**Czwartek 8.00 – 20.00**

**Piątek 8.00 – 20.00**

Niezbędne informacje można uzyskać pod numerami telefonu:

**22 751-35-04, 513-181-103**



## **W tych ulicach jest już zbudowana sieć kanalizacyjna:**

Agawy, Akacyjowa, Al. Chopina, Armii Poznań, Asfaltowa, Baonu Zośka, Borzobohatego, Brzozowa, Bukowa, Cienista, Cyprysowa, Długa, Działkowa, Fabryczna, Glinianki, Górna, Graniczna, Grzybowa, Jałowcowa, Jarzębinowa, Jaśminowa, Kaktusowa, Kalinowa Kamienista, Kasztanowa, Klonowa, Kocjana, Konarskiego, Konwaliowa, Kosynierów, Krzywa, Kwiatowa, Krzyczkowskiego, Leszczynowa, Leśnych Dębów, Lokajskiego, Ludowa, Łyżwiarska, Maciejowicka, Miłosna, Moniuszki, Modrzewiowa, Młocińska, Narciarska, Niegodziszka, Ogrodowa, Orzechowa, Osikowa, Paderewskiego, Palmowa, Pancierz, Piaskowa, Pionierów, Podleśna, Porzeczkowa, Prosta, Rataja, Rolnicza, Równa, Równoległa, Sezamowa, Sierakowska, Słoneczna, Sosnowa, Stary Tor, Szeroka, Szczytowa, Szpilmana, Śliska, Truskawkowa, Ułanów Jazłowieckich, Wiązowa, Wieniawskiego, Wiosenna, Wiklinowa, Wiśniowa, Wspólna, Wyboista, Zachodnia, Zielona, Żołnierzy Narwiku, Żwirowa i Żywiczna.

[Poprzedni Strona](#)

[Następny Strona](#)