

Urząd Miejski w Łomiankach

<https://lomianki.pl/pl/aktualnosci/3307,Urzad-Miasta-Lomianki-walczy-l-o-prawo-pierwokupu-dzialki-przy-ul-Warszawskiej-12.htm>
03.07.2024, 05:45

Urząd Miasta Łomianki walczył o prawo pierwokupu działki przy ul. Warszawskiej 122

Zgodnie z aktem notarialnym sporządzonym 19 lutego 2019 r. strony warunkowej umowy sprzedaży nieruchomości położonych w Łomiankach przy ul. Warszawskiej 122, rozwiązały umowę, wyłączając tym samym możliwość realizacji przez Miasto Łomianki przysługującego mu prawo pierwokupu.

Zgodnie z aktem notarialnym sporządzonym 19 lutego 2019 r. strony warunkowej umowy sprzedaży nieruchomości położonych w Łomiankach przy ul. Warszawskiej 122, rozwiązały umowę, wyłączając tym samym możliwość realizacji przez Miasto Łomianki przysługującego mu prawo pierwokupu.

20 lutego na prośbę Burmistrz Małgorzaty Żebrowskiej-Piotrak odbyła się sesja Rady Miasta, podczas której łomiankowsy Radni wyrazili poparcie w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu działki przy ul. Warszawskiej 122. Burmistrz planowała kupić dla gminy Łomianki działkę i wspólnie z Radnymi i Mieszkańcami Łomianek zdecydować, jakie obiekty pożytku publicznego powstaną na terenie, który stałby się również oficjalnym Centrum Miasta, którego brakuje Łomiankom.

Wcześniejsza analiza aktów notarialnych i ksiąg wieczystych potwierdziła, że ustanowione w nich hipoteki zabezpieczają roszczenie o zwrot zadatku a innych wierzytelności zabezpieczonych hipotecznie nie ma. Gmina poinformowała Notariusza o zamiarze wykonania prawa pierwokupu, celem ustalenia terminu sporządzenia aktu notarialnego.

Zgodnie z dokumentami przekazanymi 21 lutego 2019 r. Urzędowi przez Notariusza – strony warunkowej umowy sprzedaży działki przy ul. Warszawskiej 122 rozwiązały jednak warunkową umowę sprzedaży, która była podstawą do wykonania prawa pierwokupu przez Miasto Łomianki.

mjr

Grafika: Canva

[Poprzedni Strona](#)

[Następny Strona](#)